



OFERTA USŁUG  
REALIZOWANYCH PRZEZ  
BIURO  
J.P.PROJEKT-BIP SP. Z O.O.  
W ZAKRESIE  
OCHRONY  
PRZECIWPOŻAROWEJ  
2025

[www.jpip.pl](http://www.jpip.pl)  
[biuro@jpip.pl](mailto:biuro@jpip.pl)

**OFERTA USŁUG REALIZOWANYCH PRZEZ BIURO J.P.Projekt-BIP Sp. z.o.o.  
W ZAKRESIE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

Uprzejmie informujemy, że z dniem **1.01.2025 r.** wprowadzamy następujące zasady na ŚWIADCZENIE USŁUG w zakresie ochrony przeciwpożarowej przez firmę J.P.Projekt-BIP Sp. z.o.o.

Przed rozpoczęciem prac, w pierwszej kolejności prosimy o przesłanie zapytania ofertowego na adres mailowy [biuro@jpip.pl](mailto:biuro@jpip.pl), w którym należy załączyć materiały pomocnicze pozwalające ocenić zakres realizowanej usługi, w tym:

- nazwa inwestycji,
- szacunkowe powierzchnie i zakres inwestycji,
- przeznaczenie budynku, jaki jest stan istniejący, jaki ma być stan docelowy,
- przewidywany harmonogram realizacji z istotnymi dla nas terminami (m.in. złożenie wniosku o pozwolenie na budowę, wydanie projektu technicznego, odbiory PSP),
- jaki rodzaj usługi ma zostać być wyceniony,
- oraz wszelkie inne informacje, istotne z punktu widzenia ochrony przeciwpożarowej i realizowanego zlecenia.

Tego typu informacje pomogą nam sprawnie ocenić zakres i wartość zlecenia.

W ciągu **15 dni (w zależności od złożoności zagadnienia oraz obłożenia bieżącymi zleceniami)** od otrzymania zapytania ofertowego przygotujemy dla Państwa ofertę, w której zostanie wskazany zakres usługi oraz harmonogram realizacji tego zlecenia. Termin realizacji usługi zależny jest także od daty otrzymania kompletnych materiałów niezbędnych do wykonania usługi. Po akceptacji oferty przez Zlecającego, możemy przystąpić do realizacji zadania na zasadach opisanych poniżej.

Możemy zaoferować Państwu szereg usług w poniższym zakresie:

**I. Konsultacje i doradztwo w zakresie ochrony przeciwpożarowej**

- Oferta obejmuje konsultacje wraz z propozycją rozwiązań (doradztwem), interpretacją przepisów uchwalonych przez Organy Administracji Państwowej (w tym stanowisk Ministerstw, Komendy Głównej PSP, Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, Komend Wojewódzkich PSP, Komend Powiatowych/Miejskich PSP) itp.
- Usługa może być realizowana:
  - stacjonarnie:
    - świadczona w siedzibie firmy J.P.PROJEKT-BIP Sp. z o.o. w Poznaniu przy ul. Meissnera 4E/U13
    - lub w innym miejscu wskazanym przez ZLECENIODAWCĘ (na terenie kraju, wyceniane indywidualnie),
  - zdalnie:
    - telefonicznie,
    - drogą mailową,
    - korespondencji pocztowych,
    - lub w ramach wideokonferencji.
- Usługi konsultacji są realizowane z reguły w terminie do 3 dni roboczych, po uprzednim przesłaniu na adres mailowy materiałów potrzebnych do zdiagnozowania zagadnienia.
- Wynagrodzenie ustalane jest w dniu udzielenia konsultacji.

## II. Ekspertyzy techniczne

Oferta obejmuje sporządzenie opracowania zgodnie z:

- § 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. [Dz.U. nr 75 poz. 690 z późn.zm.]
- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów [Dz.U. 2010 nr 109 poz.719 ze zm.]
- zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych [Dz.U. 2009 nr 124 poz.1030]
- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 lutego 2020 r. w sprawie wymagań w zakresie ochrony przeciwpożarowej, jakie mają spełniać obiekty budowlane lub ich części oraz inne miejsca przeznaczone do zbierania, magazynowania lub przetwarzania odpadów (Dz. U. 2020 poz. 1742)
- art. 9 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725),
- zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 24 lipca 2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, bazy i stacje gazu płynnego, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz.U. z 2023 r. poz. 1707)
- Usługa świadczona jest przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz rzeczoznawcę budowlanego (jeśli jest wymagany, w zależności od realizowanego trybu ekspertyzy).

Wymagania ochrony przeciwpożarowej dotyczące analizowanego obiektu zostaną spełnione w sposób inny niż określony w tych przepisach, jeżeli proponowane rozwiązania zamiennie w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej ograniczają możliwość powstania pożaru, a w razie jego wystąpienia:

- 1) zapewniają zachowanie nośności konstrukcji przez określony czas;
- 2) zapewniają ograniczenie rozprzestrzeniania się ognia i dymu wewnątrz obiektu budowlanego;
- 3) zapewniają ograniczenie rozprzestrzeniania się pożaru na sąsiednie obiekty budowlane lub tereny przyległe;
- 4) zapewniają możliwość ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób;
- 5) uwzględniają bezpieczeństwo ekip ratowniczych.

Szczegółowy zakres rozwiązań zamiennych i nieprawidłowości (które zostaną przedstawione KW PSP jako te które nie zostaną wykonane, oraz które zostaną wykonane) opracowywany jest wstępnie na etapie koncepcji zabezpieczenia przeciwpożarowego, który zostanie przedstawiony Zlecającemu do uzgodnienia. Po otrzymaniu zgody od Zleceniodawcy, realizujemy ekspertyzę. Po jej opracowaniu przekazywana jest następnie do uzgodnienia do właściwego Komendanta Wojewódzkiego PSP. Zleceniodawca może przekazać nam pełnomocnictwo do reprezentowania przed właściwymi organami.

Ekspertyzy realizujemy w oparciu o otrzymane materiały od Zleceniodawcy – np. inwentaryzacja obiektu, projekt inwestycji w oparciu o który realizowana jest ekspertyza, oraz w miarę możliwości: dokumentacje pierwotne/archiwalne (w tym projekty budowlane, wykonawcze, powykonawcze),

protokoły dla urządzeń przeciwpożarowych i hydrantów zewnętrznych, IBP, scenariusz pożarowy, ekspertyza konstrukcyjna, mapa zasadnicza itp.

W przypadku gdy budynek nie jest zinwentaryzowany, możemy przygotować dodatkową ofertę na inwentaryzację obiektu przy współudziale zespołu architektów (posiadających uprawnienia do projektowania).

Po zakończeniu prac i uzgodnieniu ekspertyzy z KWSP, Zleceniodawca otrzymuje jeden oryginalny (z pieczęciami KWSP) egzemplarz ekspertyzy, oraz wersję elektroniczną nieopieczętowaną (pdf.)

### **III. Audyt z zakresu ochrony przeciwpożarowej**

Oferta realizowana jest w szczególności dla budynków istniejących w ramach której poddane ocenie jest spełnienie obowiązujących dla obiektu wymagań ochrony przeciwpożarowej.

Analizą realnego stanu bezpieczeństwa pożarowego, a także zgodności budynki wobec obowiązujących przepisów przeciwpożarowych. Audyt PPOŻ. pozwala zidentyfikować nieprawidłowości występujące w budynku następnie przyjąć wstępną koncepcję doprowadzenia budynku do stanu zgodnego z przepisami.

Zgodnie z Ustawą o ochronie przeciwpożarowej właściciel budynku, obiektu budowlanego lub terenu, zapewniając ich ochronę przeciwpożarową, jest obowiązany:

- 1) przestrzegać przeciwpożarowych wymagań techniczno-budowlanych, instalacyjnych i technologicznych;
- 2) wyposażyć budynek, obiekt budowlany lub teren w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice;
- 3) zapewnić przeglądy techniczne, konserwacje oraz naprawy urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, w sposób gwarantujący ich sprawne i niezawodne funkcjonowanie;
- 4) zapewnić osobom przebywającym w budynku, obiekcie budowlanym lub na terenie, bezpieczeństwo i możliwość ewakuacji;
- 5) przygotować budynek, obiekt budowlany lub teren do prowadzenia akcji ratowniczej;
- 6) zapoznać pracowników z przepisami przeciwpożarowymi;
- 7) ustalić sposoby postępowania na wypadek powstania pożaru, klęski żywiołowej lub innego miejscowego zagrożenia.

Niedopełnienie obowiązku związanego z ochroną przeciwpożarową w obiekcie, w przypadku strat materialnych może być podstawą do niewypłacenia odszkodowania przez Ubezpieczyciela.

W przypadku zakwalifikowania budynku jako zagrażający życiu ludzi, przedstawiamy szereg czynności, zmierzających do wyeliminowania tego stanu i doprowadzenia do właściwego poziomu bezpieczeństwa pożarowego budynku. Natomiast w przypadku, gdy jest to niemożliwe – wykonanie ekspertyzy technicznej z zakresu ochrony przeciwpożarowej, w celu o ubieganie się w Państwowej Straży Pożarnej o odstąpienie od obowiązujących przepisów prawnych w tym zakresie.

#### IV. Uzgadnianie projektów budowlanych i wykonawczych pod względem ochrony przeciwpożarowej

Oferta realizowana przy następujących założeniach:

- uzgadniamy dokumentacje projektowe, które są przesłane w pierwszej kolejności drogą elektroniczną zawierające opis jak i rysunki w formacie DWG lub te same materiały dostarczone na nośniku CD/USB – otrzymane materiały podlegają wstępnej weryfikacji (wersja papierowa może być jedynym formatem, przy czym należy ją zostawić u nas w biurze do wglądu na min. 3 dni robocze),
- dokumentacji nie uzgadniamy w dniu jej przesłania czy dostarczenia – zgodnie z rozporządzeniem uzgodnienia dokonuje się w „**trakcie sporządzania projektu**”,
- po zapoznaniu się z **kompletną dokumentacją** (tożsamą z wersją która będzie np. składana do właściwego urzędu) w terminie 3 dni roboczych wyznaczamy Państwu dogodny termin uzgodnienia dokumentacji z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- jeżeli dokumentacja zawiera błędy/ braki lub inne wady informujemy drogą elektroniczną i/lub w każdy inny skuteczny sposób o konieczności naniesienia poprawek,
- na początku realizacji prosimy o przesyłanie ramowych harmonogramów realizacji i uzgodnienia projektów - odpowiedź zwrotna z harmonogramem jest dla nas istotna z punktu widzenia organizacji pracy i wstępnego zabezpieczenia czasowego na uzgodnienie danego projektu,
- po stronie Zleceniodawcy jest także przesłanie zestawienia powierzchni, w tym stref pożarowych (wewnętrznych), opisu z przyjętymi warunkami ochrony przeciwpożarowej – który w razie potrzeby uzupełniamy i korygujemy,
- po stronie Projektanta jest przesłanie części rysunkowej projektu do konsultacji (w formatach .dwg i .pdf) – który w razie konieczności uzupełniamy i przesyłamy z uwagami.

Uzgodnienia projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego **dokonyje się w trakcie sporządzania tych projektów przez projektanta, w toku wzajemnej współpracy z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych**, zwanym dalej „rzeczoznawcą”, polegającej na:

- 1) **konsultacji rozwiązań projektowych** w zakresie oceny ich zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;
- 2) **wymianie uwag i stanowisk** w zakresie projektowanych technicznych środków zabezpieczenia przeciwpożarowego;
- 3) **opracowaniu scenariusza pożarowego (na etapie projektu technicznego)** dla obiektu budowlanego lub jego części stanowiącej odrębną strefę pożarową, w których przewidziano stosowanie systemu sygnalizacji pożarowej, stałych urządzeń gaśniczych, urządzeń oddymiających lub urządzeń zapobiegających zadymieniu .

Dopiero na samym końcu prac przy zleceniu, rzeczoznawca uzgadnia cały projekt (przystawiając pieczęć na rysunkach wskazanych w rozporządzeniu - PZT i rzut kondygnacji podstawowej), a nie tylko jego część w postaci wybranych rysunków.

Kompletna dokumentacja projektowa przekazana do uzgodnienia musi być tożsama z wersją przekazywaną do Urzędu.

**Uzgodnienie dokonujemy: tradycyjnie – na wersji papierowej, lub cyfrowo – kwalifikowanym podpisem elektronicznym wraz z kartą uzgodnienia.**

## V. Instrukcje bezpieczeństwa pożarowego

Oferta obejmuje sporządzenie IBP zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów. (Dz. U. 2010 nr 109 poz. 719 ze zm.). IBP, czyli instrukcja bezpieczeństwa pożarowego jest wymagana, gdy:

1. powierzchnia strefy pożarowej w obiekcie innego niż budynek przekracza **1000 m<sup>2</sup>**,
2. kubatura brutto budynku lub jego części (stanowiącej odrębną strefę pożarową) przekracza **1000 m<sup>3</sup>**,
3. kubatura brutto budynku inwentarskiego przekracza **1500 m<sup>3</sup>**,
4. w strefie pożarowej występuje zagrożenie wybuchem (zdefiniowana została strefa lub pomieszczenie zagrożone wybuchem), niezależnie od powierzchni i kubatury tej strefy.

Instrukcje bezpieczeństwa pożarowego zawierają:

- 1) warunki ochrony przeciwpożarowej, wynikające z przeznaczenia, sposobu użytkowania, prowadzonego procesu technologicznego, magazynowania (składowania) i warunków technicznych obiektu, w tym zagrożenia wybuchem;
- 2) określenie wyposażenia w wymagane urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice oraz sposoby poddawania ich przeglądowi technicznemu i czynnościom konserwacyjnym;
- 3) sposoby postępowania na wypadek pożaru i innego zagrożenia;
- 4) sposoby zabezpieczenia prac niebezpiecznych pod względem pożarowym, jeżeli takie prace są przewidywane;
- 5) warunki i organizację ewakuacji ludzi oraz praktyczne sposoby ich sprawdzania;
- 6) sposoby zapoznania użytkowników obiektu, w tym zatrudnionych pracowników, z przepisami przeciwpożarowymi oraz treścią przedmiotowej instrukcji;
- 7) zadania i obowiązki w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla osób będących ich stałymi użytkownikami;

**8) plany obiektów**, obejmujące także ich usytuowanie, oraz terenu przyległego, z uwzględnieniem graficznych danych dotyczących w szczególności:

- a) powierzchni, wysokości i liczby kondygnacji budynku,
- b) odległości od obiektów sąsiadujących,
- c) parametrów pożarowych występujących substancji palnych,
- d) występującej gęstości obciążenia ogniowego w strefie pożarowej lub w strefach pożarowych,
- e) kategorii zagrożenia ludzi, przewidywanej liczby osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach,
- f) lokalizacji pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych zaklasyfikowanych jako strefy zagrożenia wybuchem,
- g) podziału obiektu na strefy pożarowe,
- h) warunków ewakuacji, ze wskazaniem kierunków i wyjść ewakuacyjnych,
- i) miejsc usytuowania urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, kurków głównych instalacji gazowej, materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz miejsc usytuowania elementów sterujących urządzeniami przeciwpożarowymi,
- j) wskazania dojazdów do dźwigów dla ekip ratowniczych,
- k) hydrantów zewnętrznych oraz innych źródeł wody do celów przeciwpożarowych,
- l) dróg pożarowych i innych dróg dojazdowych, z zaznaczeniem wjazdów na teren ogrodzony;

Przygotowujemy wzory formularzy do sporządzenia dokumentacji niezbędnej do wdrożenia i stosowania zaleceń Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego. W ramach IBP mogą być też realizowane dodatkowo plany ewakuacji i rozmieszczenia sprzętu przeciwpożarowego umieszczane w miejscach widocznych, we wskazanym miejscu w budynku.

## VI. Operat przeciwpożarowy - odpady

Operat PPOŻ. składowiska odpadów powinien określać warunki ochrony przeciwpożarowej instalacji, obiektu, jego części lub innego miejsca magazynowania odpadów.

Operat przeciwpożarowy jest opracowany w oparciu o dokumentację archiwalną Zleceniodawcy tj. projekty budowlane, projekty techniczne, projekty wykonawcze, projekty powykonawcze, instrukcję bezpieczeństwa pożarowego, ocenę zagrożenia wybuchem, dokument zabezpieczenia przed wybuchem scenariusze pożarowe, a także opis procesów technologicznych realizowanych na terenie zakładu.

Zleceniodawca jest zobowiązany przekazać wykaz odpadów, które mogą znajdować się na terenie zakładu wraz z określeniem ich lokalizacji oraz maksymalnej ilości chwilowej. W razie konieczności należy na podstawie badań laboratoryjnych określić ciepło spalania wskazanych odpadów. Należy także udostępnić wszystkie decyzje i postanowienia wydane przez organy PSP dla zakładu.

## VII. Dobór i uzgodnienie projektów urządzeń przeciwpożarowych

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie powinny być wykonane zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do ich użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających prawidłowość ich działania.

W ramach usługi możemy projekt wykonawczy lub techniczny uzgodnić jako „projekt urządzenia przeciwpożarowego”. Należy zwrócić uwagę, że nie każdy projekt wykonawczy czy też techniczny, który uzgodnia rzeczoznawca jest projektem urządzenia przeciwpożarowego.

Uzgodnienie projektu technicznego (lub wykonawczego) jest równoznaczne z uzgodnieniem projektu urządzenia przeciwpożarowego, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) zakres zawarty w projekcie technicznym danych o projektowanych rozwiązaniach dotyczących urządzenia przeciwpożarowego obejmuje co najmniej jego budowę, zakres i cel stosowania, parametry techniczno-użytkowe, sposób działania w warunkach normalnych i w przypadku pożaru, sposób powiązania z innymi instalacjami i urządzeniami budowlanymi obiektu budowlanego, instalacjami i urządzeniami technologicznymi oraz sieciami (urządzeniami) lub instalacjami zewnętrznymi, **w stopniu szczegółowości umożliwiającym prawidłowe wykonanie**, oraz warunki poddawania przeglądowi technicznemu i czynnościom konserwacyjnym;
- 2) przy uzgodnieniu projektu technicznego rzeczoznawca **zamieścił adnotację**, których urządzeń przeciwpożarowych dotyczy to uzgodnienie

## VIII. Scenariusz pożarowy

Scenariusz pożarowy – należy przez to rozumieć opis sekwencji możliwych zdarzeń w czasie pożaru, reprezentatywnego dla danego miejsca jego wystąpienia lub obszaru oddziaływania, w szczególności dla strefy pożarowej lub strefy dymowej, uwzględniający przede wszystkim:

- a) sposób funkcjonowania urządzeń przeciwpożarowych, innych technicznych środków zabezpieczenia przeciwpożarowego, instalacji i urządzeń użytkowych lub technologicznych oraz ich współdziałanie i oddziaływanie na siebie,
- b) rozwiązania organizacyjne niezbędne do właściwego funkcjonowania projektowanych zabezpieczeń.

Scenariusz pożarowy realizowany jest na etapie sporządzania projektu technicznego – gdzie w ramach uzgodnienia projektu technicznego pojawia się obowiązek wskazania „informacji o przyjętych scenariuszach pożarowych”.

Jeżeli konieczne jest sporządzenie scenariusza pożarowego dla inwestycji gdzie nie uczestniczyliśmy w procesie projektowym (np. projekty uzgodnione były przez innego rzeczoznawcę), konieczne jest udostępnienie kompletnych projektów architektoniczno-budowlanych, PZT, oraz projektów technicznych uzgodnionych przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń ppoż. Dodatkowo komplet projektów wykonawczych urządzeń przeciwpożarowych, także uzgodnionych przez tego rzeczoznawcę. Na tej podstawie sporządzany będzie scenariusz pożarowy.

### **VIII. Opinie techniczne rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych**

Na etapie sporządzenia opinii przeprowadzamy szczegółową analizę m.in.: , np.:

- warunków techniczno – budowlanych z zakresu ewakuacji (występujących w budynkach istniejących w celu sprawdzenia czy dają one podstawę do stwierdzenia występowania warunków zagrażających życiu ludzi),
- zgodności wykonania czy też zaprojektowania obiektu/budynku zgodnie z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej,
- zapewnionej dostępności dróg pożarowych,
- oraz szeregu innych prawnych aspektów związanych z ochroną przeciwpożarową.

### **IX. Oceny zagrożenia wybuchem**

Na podstawie § 37 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719), które mówi, że:

W obiektach i na terenach przyległych gdzie są prowadzone procesy technologiczne z użyciem materiałów mogących wytworzyć mieszaniny wybuchowe lub w których materiały takie są magazynowane, dokonuje się oceny zagrożenia wybuchem.

Ocena zagrożenia wybuchem obejmuje wskazanie pomieszczeń zagrożonych wybuchem, wyznaczenie w pomieszczeniach i przestrzeniach zewnętrznych odpowiednich stref zagrożenia wybuchem, wraz z opracowaniem graficznej dokumentacji klasyfikacyjnej oraz wskazanie czynników mogących w nich zainicjować zapłon.

Graficzna dokumentacja klasyfikacyjna powinna zawierać plany sytuacyjne obrazujące rodzaj i zasięg stref zagrożenia wybuchem oraz lokalizację i identyfikację źródeł emisji, zgodnie z zasadami określonymi w Polskich Normach.

Ocena zagrożenia wybuchem może stanowić część oceny ryzyka wybuchu, o których mowa w przepisach ATEX.

### **X. Wentylacje pożarowe i komputerowe symulacje rozwoju pożaru CFD**

Oferta obejmuje konsultację przedłożonego projektu wentylacji pożarowej wraz z wykonaniem komputerowej analizy CFD oraz w razie konieczności propozycją uzasadnionych ekonomicznie zmian w celu usprawnienia działania analizowanego systemu.

Symulacje komputerowe CFD umożliwiają sprawdzenie skuteczności działania wentylacji już na etapie projektowania instalacji. Dzięki ich wykonaniu można zaoszczędzić na kosztach związanych z fizycznymi testami ruchowymi gotowej instalacji i jej ewentualnymi poprawkami.



## **XI. Grawitacyjne systemy odprowadzania dymu i ciepła**

Oferta obejmuje wykonanie projektu urządzenia przeciwpożarowego - samoczynnego urządzenia oddymiającego, lub urządzenia do usuwania dymu, w zależności od specyfikacji budynku. W przypadkach, gdzie jest to wymagane również sporządzenie komputerowej analizy CFD weryfikującej działanie projektowanego urządzenia przeciwpożarowego.

## **XII. Pomoc w przygotowaniu budynków do odbioru przez PSP**

Nasz zespół zapewnia doradztwo i wsparcie przy w kompleksowym przygotowaniu budynków do odbioru przez organy Państwowej Straży Pożarnej. Przygotowujemy listę dokumentów jakie należy przygotować na czas odbioru. Współpracujemy z kierownikiem budowy oraz pełnimy rolę pośrednika pomiędzy inwestorem a służbami odpowiedzialnymi za bezpieczeństwo przeciwpożarowe.

Nadzór na czas realizacji inwestycji umożliwi sprawną procedurę odbioru obiektu.

## **XIII. Stała umowa współpracy**

OFERTA SKIEROWANA JEST DO BIUR PROJEKTOWYCH, GENERALNYCH WYKONAWCÓW, podmiotów które nie są zainteresowane każdorazowym rozliczaniem usługi polegającej na telefonicznym, elektronicznym lub innym sposobem udzielania konsultacji, doradztwa czy uzgodnień dokumentacji projektowych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

ROZLICZENIA odbywają się w systemie miesięcznym lub po zakończeniu zadania (projektu), obejmują całość usług wykonanych na rzecz ZLECENIODAWCY

Rzeczoznawca do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych wraz z zespołem projektowym pomaga rozwiązać szereg zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Jeśli jest to możliwe, warto rozpocząć współpracę z rzeczoznawcą już na etapie projektowania budynku – nawet na etapie koncepcji, by mieć gwarancję prawidłowego oraz efektywnego projektowania.

**Dysponujemy kadrą profesjonalistów z wieloletnim doświadczeniem w branży, którzy są na bieżąco z najnowszymi przepisami i normami w zakresie bezpieczeństwa pożarowego.**

Współpracujemy lokalnie z biurami z Poznania i Wielkopolski, oraz zdalnie z biurami z innych dużych miast np. Warszawa, Gdańsk, Wrocław itd.

## **XIV. Szkolenia teoretyczne i praktyczne**

Oferta szkoleniowa jest na bieżąco uzupełniana na stronie [jpip.pl](http://jpip.pl), [ipbp.pl](http://ipbp.pl) oraz na stronie:

<https://kursy.ipbp.pl/sklep/>

We wrześniu każdego roku organizujemy szkolenie dla ponad 200 uczestników związanych z branżą przeciwpożarową. Jest to doskonała okazja do wysłuchania specjalistów z branży przeciwpożarowej, spotkania ciekawych osób oraz nawiązania nowych kontaktów.

Szkolenie skierowane jest do wszystkich związanych z branżą przeciwpożarową, którzy pragną pogłębić swoją wiedzę w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego w projektowanych obiektach. Co roku wybierany jest inny temat wiodący.

Ostatnie szkolenie w 2024 r.:

<https://kursy.ipbp.pl/produkt/szkolenie-ochrona-przeciwpozarowa-w-praktyce-projektowej-ipbp-pl/>

Relacje z wcześniejszych szkoleń:

[https://www.youtube.com/playlist?list=PLfpkN1GTAiOSBhlm\\_a1LI3q2hFEPUsOhc](https://www.youtube.com/playlist?list=PLfpkN1GTAiOSBhlm_a1LI3q2hFEPUsOhc)

**KWOTA ZA WSZYSTKIE USŁUGI USTALANA JEST W POROZUMIENIU ZE ZLECENIODAWCĄ PO  
ZAPOZNANIU SIĘ ZE SZCZEGÓŁAMI NIEZBĘDNYMI DO OCENY FORMY I ZAKRESU ZLECENIA**

**Na wartość zlecenia może mieć wpływ:**

- stopień skomplikowania zlecenia;
- powierzchnię i architekturę obiektu;
- przeznaczenie budynku lub terenu;
- dostępność edytowalnych planów obiektu i dokumentacji projektowej;
- konieczność wykonania dodatkowej dokumentacji – np. inwentaryzacji,
- ilość czasu na zrealizowanie zadania - im krótszy wyznaczony termin, tym cena jest wyższa.

Zapraszamy do kontaktu z naszym biurem mailowo na adres [biuro@jpip.pl](mailto:biuro@jpip.pl)

**Zapraszamy na ul. Meissnera 4E/U13, Poznań**

**nr tel.: 61 882 34 64**